



inforti

Więcej niż nieruchomości

Więcej informacji:

Inforti Sp. z o.o.
+48 690 960 665
+48 602 702 110
biuro@inforti.pl
www.inforti.pl



Współpraca z nami to:

BEZPIECZEŃSTWO WYGODA ZYSK



- **Kompleksowa obsługa inwestycji w nieruchomości**
- **Elastyczny dobór usług zgodnie z preferencjami klienta na każdym etapie inwestycji:**



• **Etap poszukiwania i zakupu nieruchomości**

- Analiza preferencji Inwestora
- Dostęp do szerokiej bazy nieruchomości
- Dobór inwestycji pod kątem preferowanego rodzaju najmu krótkoterminowego
- Kalkulacja rentowności
- Prowadzenie negocjacji ze sprzedającym
- Doradztwo w zakresie finansowania inwestycji oraz pomoc w uzyskaniu kredytu
- Organizacja obsługi prawnej zakupu



• **Etap przygotowania do wynajmu**

- Współpraca z architektem wnętrz (*opcjonalnie*)
- Zakup materiałów po preferencyjnych cenach
- Wybór odpowiedniego wykonawcy prac wykończeniowych lub remontowych
- Nadzór wykonawczy i kontrola jakości wykonania
- Organizacja spraw administracyjnych



• **Etap wynajmu i zarządzania nieruchomością**

- Poszukiwanie odpowiedniego najemcy
- Propozycja najmu gwarantowanego (*opcjonalnie dla niektórych lokalizacji*)
- Bieżąca obsługa nieruchomości w imieniu Inwestora
- Dbanie o utrzymywanie dobrego stanu nieruchomości.
- Konsultacje w sprawach podatkowych
- Przygotowanie okresowych raportów dla Inwestora
- Systematyczne wpływy na konto właściciela

